

**FEJÉR VÁRMEGYE
NAGYKARÁCSONY**



**Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**2025. április 29-én
megtartott rendes, nyílt ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott döntések száma:

10/2025. (.....) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2024.(II.19.) rendelet módosítása

11/2025. (....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról

50/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

51/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Vagyonkimutatás az Önkormányzat vagyonállapotáról

52/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Bem u 12. telek eladásáról

53/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Könyvtár rendőrségnek használatba adott irodahelység visszavételéről

54/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Döntés pályázat benyújtásáról a CSP-CSBM-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

55/2025. (IV.29.) határozata

Tárgya: Versenyképes Járások Programon való részvétel jóváhagyása

Jegyzőkönyv

Készült: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 29-én 16⁰⁰ órakor tartandó rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak: Mergl István polgármester, Ragó József alpolgármester, Halászné Czeiner Judit, Kovács Tímea, Fridrich-Czinkóczi Kata, Kelemen Miklós képviselők, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető.

Mergl István polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2025. április 29-i rendkívüli, nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitom. Az anyagok kiküldésre kerültek, átnéztétek, átolvastátok. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Kérlek titeket, aki egyetért ezzel az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

50/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

1. Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2024.(II.19.) rendelet módosítása

Előadó: Mergl István polgármester

2. Nagykarcsony község Önkormányzatának és a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda 2024. éves gazdálkodásáról szóló beszámolója

Előadó: Mergl István polgármester

3. Vagyonkimutatás az Önkormányzat vagyonállapotáról

Előadó: Mergl István polgármester

4. Döntés a Nagykarcsony Bem u 12. telek eladásáról

Előadó: Mergl István polgármester

5. Döntés a Nagykarcsony Könyvtár rendőrségnek használatba adott irodahelység visszavételéről

Előadó: Mergl István polgármester

6. Döntés pályázat benyújtásáról a CSP-CSBM-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Mergl István polgármester

7. Versenyképes Járások Programon való részvétel jóváhagyása

Előadó: Mergl István polgármester

8. Egyebek

Előadó: Mergl István polgármester

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2025. április 29.

1.Napirend tárgyalása

Tárgya: Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2024.(II.19.) rendelet módosítása

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: Az első napiendi pontunk az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2024.(II.19.) rendelet módosítása. Az anyagot megkaptátok, elolvastátok. A bizottság tárgyalta. Szeretném megkérdezni a bizottság elnökét a döntésről.

Fridrich-Czinkóczi Kata képviselő: Igen, a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Mergl István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Mergl István polgármester: Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (.....)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 19.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a terjedelme miatt a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.Napirend tárgyalása

Tárgya: Nagykarcsony község Önkormányzatának és a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda 2024. éves gazdálkodásáról szóló beszámolója

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: A második napirendi pontunk a Nagykarcsony Község Önkormányzatának és a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda 2024. éves gazdálkodásáról szóló beszámolója. A bizottság tárgyalta. Szeretném megkérdezni a bizottság elnökét a döntésről.

Fridrich-Czinkóczi Kata képviselő: Igen, a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Mergl István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Mergl István polgármester: Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés még esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget minősített igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagykarcsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (.....)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról**

A rendelet a terjedelme miatt a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.Napirend tárgyalása

Tárgya: Vagyonkimutatás az Önkormányzat vagyonállapotáról

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: A harmadik napirendi pontunk a vagyonkimutatás az Önkormányzat vagyonállapotáról. Az anyagot megkaptátok, átolvastátok.

Mergl István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Mergl István polgármester: Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés még esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

51/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Vagyonkimutatás az Önkormányzat vagyonállapotáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a vagyonkimutatást az Önkormányzat 2024.december 31-i vagyonállapotáról elfogadja.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2025. május 31.

4.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Bem u 12. telek eladásáról

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: A negyedik napirendi pontunk a döntés a Nagykarácsony Bem u 12. telek eladásáról. Mindenki megkapta az anyagot. Van egy jelentkező, aki szeretné megvásárolni a telket, elfogadta az árajánlatot. A beépítésről is beszéltünk, ha 5 éven belül nem kerül beépítésre a terület, akkor az önkormányzat visszavásárolhatja a telket azon az áron, amelyen most értékesíti. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés még esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

52/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Bem u 12. telek eladásáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagykarácsony Bem u 12. önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre érkezett vételi szándéknyilatkozatot elfogadja.

1. Az ingatlan vevője Totka Krisztián 2425 Nagykarácsony, József Attila 22/a szám alatti lakos.

2. Az ingatlan vételára 1.130.000 Ft, melyet a vevő az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11736037-15361813 költségvetési elszámolási számlájára befizet az adásvételi szerződés napján.
3. Az adásvétellel kapcsolatos költségek teljes egészében a vevőt terhelik.
4. A vevő vállalja, hogy az ingatlanra 5 éven belül megszerzi az építési engedélyt. Ellenkező esetben az Önkormányzatnak lehetősége van az ingatlant 1.130.000 Ft-os áron visszavásárolni.
5. Az építési engedély megszerzésének határideje 2030. június 1. napja.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 205. június 30. az adásvételi szerződés aláírására

5.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Könyvtár rendőrségnek használatba adott irodahelység visszavételéről

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: Az ötödik napirendi pontunk a döntés a Nagykarácsony Könyvtár rendőrségnek használatba adott irodahelység visszavételéről. Van a könyvtárban egy rendőrségnek használatba adott irodahelyiség. Felmerült az egyik egyesület részéről, hogy csinálnának egy szakkört, és ezért lenne szükség arra az irodahelyiségre. Szeretnék belevonni a település lakóit a foglalkozásokba. A rendőrség jelezte, hogy nincs szükségük erre a helyiségre és ha igényt tartunk rá akkor ők ezt visszaadják. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 53/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Könyvtár rendőrségnek használatba adott irodahelység visszavételéről

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a saját tulajdonát képező, Nagykarácsony Rákóczi u. 13. alatti Könyvtárban található irodahelység használatát kihasználatlanság miatt vissza kívánja venni a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságtól annak érdekében, hogy a továbbiakban közösségi célra tudja használni az épületrészt.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Dunaújváros Rendőrkapitányságot tájékoztassa, a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a felmerülő dokumentumokat írja alá.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2025. június 30.

6.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés pályázat benyújtásáról a CSP-CSBM-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: A hatodik napirendi pontunk a döntés pályázat benyújtásáról a CSP-CSBM-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában.

Mergl István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Mergl István polgármester: Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés még esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

54/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Döntés a CSP-CSBM-25 kódszámú „Családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatása” című felhíváshoz kapcsolódó pályázat benyújtásáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti részvételi szándékát és pályázatot nyújt be úgy döntött, hogy részt kíván venni a tárgyban nevesített felhíváson és pályázatot nyújt be a CSP-CSBM-25 kódszámú „Családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatása című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

Projekt címe: Munkahelyi közösségfejlesztés Nagykarácsony Önkormányzatánál

A projekt teljes bruttó összege: 5.000.000, - Ft

Az igényelt támogatási összeg: 5.000.000, - Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projektelőkészítő feladatokra és a támogatási kérelem benyújtására, a felmerülő intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2025. május 12. a pályázat benyújtására

7.Napirend tárgyalása

Tárgya: Versenyképes Járások Programon való részvétel jóváhagyása

Előadó: Mergl István polgármester

Mergl István polgármester: A hetedik napirendi pontunk a versenyképes Járások Programon való részvétel jóváhagyása. Azokból a bevételekből, amit a települések befizetnek iparüzési adó többlet címen ezeket elosztják a felzárkóztatni kívánt települések között. Az összeg még nincs meghatározva. Annyit változtattak rajta, hogy csak konzorcium keretein belül lehet pályázni a többi településsel együtt, akik ehhez a járáshoz tartoznak. Nekünk a zöldterület karbantartás lett a célirány. Illetve a maradék összeget humán erőforrás támogatásként használnánk fel. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés még esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

54/2025. (IV. 29.) határozata

Tárgya: Versenyképes Járások Programon való részvétel jóváhagyása

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) kijelenti részvételi szándékát a Versenyképes Járások Program pályázatán, megerősíti a pályázati adatlapok benyújtásának szükségességét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges dokumentumokat írja alá, a felmerülő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2025 június 30.

8.Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Előadó: Mergl István polgármester

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Az óvoda igazgatója egy tájékoztató levelet küldött az óvoda éves pedagógus-továbbképzés intézményi programjáról, amelyet szeretnék felolvasni. „Tisztelet Mergl István Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatni szeretném Önöket, hogy a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024.(XII.23.) Korm. rendelet értelmében éves pedagógus-továbbképzés intézményi programot kell készíteni az igazgatóknak minden év április 30-ig.

A Nagykarácsonyi Örökzöld Óvodában dolgozó óvodapedagógusok jelenleg koruk alapján valamennyien mentesülnek a továbbképzési kötelezettség alól, így ezért nem készítettem el a dokumentumot.

A 40/2024.(IX.2.) BM rendelet előírása szerint az Oktatási hivatal által szervezett „A nevelő-oktató munka során alkalmazott tartalomszabályzók ismerete” című 10 órás online képzést minden pedagógus kollega eredményesen elvégezte.

A jelenlegi pedagógiai asszisztensként dolgozó kollega megkezdte főiskolai tanulmányait szeptemberben óvodapedagógus szakon, így próbáljuk biztosítani a szakember utánpótlást. Pályáztatásra került ismét az óvodapedagógusi állás is, mert szeretnénk agilis, fiatal munkaerőt óvodánkba, de jelenleg még nem érkezett be pályázat. Amennyiben változik a nevelőtestület összetétele a következő évben szükség lehet a program elkészítésére, egyéb esetben a következő évben sem szükséges programot készíteni.

Tisztelettel: Mészáros Zoltánné igazgató.”

Mergl István polgármester: Szeretném veletek megbeszélni egy szolgálati lakás további sorsát. A Petőfi Sándor utca 31. szám alatt lévő lakásról van szó. Érdeklődnek iránta vételi szándékkal. Nagyon jó volna eladni, mert akkor a Dózsa György utcában lévő egyik szolgálati lakásból tudnánk kialakítani mini bölcsödét. Itt nem az Önkormányzat volna az üzemeltető, hanem egy vállalkozó. Az épület a miénk maradna, a felújítást és berendezést tudnánk finanszírozni a lakás árának egy részéből. A vállalkozó fizetne nekünk havi bérleti díjat. Ezzel a fiatalok számára még vonzóbbá tehetnénk a települést. Hosszútávon is jó befektetés lenne. Mi a véleményetek?

Ragó József alpolgármester: Támogatom az ötletet.

Kelemen Miklós képviselő: Nagyon jó lenne a falunak egy bölcsőde.

Halászné Czeiner Judit képviselő: Ez nagyon jó ötlet, így legalább a bölcsődei ellátás is biztosítva volna.

Fridrich-Czinkóczi Kata képviselő: Egyetértek.

Kovács Tímea képviselő: Támogatom a kezdeményezést.

Mergl István polgármester: Rendben, köszönöm, akkor elindítom a folyamatot, megbízok egy értébecslőt.

A rendes, nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester a rendkívüli nyílt képviselőtestületi ülést 17³⁰ órakor lezárja.


Mergl István
polgármester




Pulainé Varga Gabriella
jegyző

