

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026.január 26-i rendes, nyílt ülésének 5. napirendi pontja

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Petőfi Sándor u 30. önkormányzati szolgálati lakás bérbeadásáról

Előadó: Mergl István polgármester

Tisztelt Döntéshozó!

Imre-Nádi Dorina és Imre László Norbert kéréssel fordult a Képviselő-testület felé: Önkormányzati lakást bérlik 2025. április 1.-óta. A bérleti szerződés lejárt, és szeretnék meghosszabbítani.

A kérelmezők levelét csatolom.

A bérbeadásról a Képviselő-testület dönt:

„4.Bérleti jogviszony létesítése

4.1.Az önkormányzati lakás bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

.....

4.4. Piaci alapon történő bérbeadás esetén határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérlet időtartama 2 évnél hosszabb nem lehet. A bérleti jogviszony a bérlő kérelmére bérlőkijelölő hozzájárulásával meghosszabbítható. A bérleti idő tartalmára a közüzemi szolgáltatókkal a Bérlő köt szolgáltatási szerződést, a bérlő a bérleti díjon felül viseli a közüzemi díjakat is. A bérleti szerződés csak azzal a bérlővel hosszabbítható meg, akinek a bérleti jogviszony megszűnésekor nincs az önkormányzat felé fennálló lakbér-, vagy egyéb tartozása.”

Kérem a Tisztelet Képviselő-testülete, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Nagykarácsony Petőfi Sándor u 30. szám alatti ingatlant Imre László Norbertnek.
2. A bérlet időtartama 2026. január 1-től -2026. június 30-ig tart. A bérleti díj összege havi 64.000 Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: szerződés aláírására 2026.január 31.

Felelős: Mergl István polgármester

Nagykarácsony, 2026. január 21.

Mergl István
polgármester



NAGYKARÁCSONY ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett: 2026.01.20.	Erkeztető szám: N/127015 20260120/152- 000136/2026
Iktató szám: N/68-1/2026	Ügyintéző: MERGE ISTVÁN
Melléklet:	

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott **Imre László Norbert** (lakcím: 2425 Nagykarcsony, [REDACTED],
szül hely, idő: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED],
adóazonosító jel: [REDACTED], személyi igazolvány szám: [REDACTED] kérem,
hogy a 2425 Nagykarcsony, Petőfi Sándor utca 30. szám alatti önkormányzati
lakás bérleti szerződését meghosszabbítani szíveskedjenek.

Nagykarcsony, 2026. január 20.

.....
Imre László Norbert